

**UCHWAŁA NR VI/62/2019
RADY GMINY JAWORZE**

z dnia 25 kwietnia 2019 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty oraz wysokości stawki procentowej bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu stanowiącego własność Gminy Jaworze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1 art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018r., poz. 1716 ze zm.),

Rada Gminy Jaworze uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się warunki udzielenia bonifikaty i wysokość stawki procentowej bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, stanowiących własność Gminy Jaworze.

§ 2. Udzielić osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów stanowiących własność Gminy Jaworze, o której mowa w art. 7 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, wnoszonej jednorazowo, w wysokości **60%** aktualnej opłaty.

§ 3. 1. Bonifikaty, o której mowa w § 2 udziela się na wniosek osób, które zgłoszą zamiar jednorazowego wniesienia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego.

2. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 2 jest brak zaległości wobec Gminy Jaworze z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu będącego przedmiotem przekształcenia i podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jaworze.

§ 5. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy
Jaworze

Zbigniew Putek