GMINA JAWORZE
43-384 Jaworze, ul. Zdrojowa 82
NIP 9372648357 REGON 072182261
RI.271.0013.2018

Jaworze, 27 września 2018 r.

WYKONAWCY
ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **„Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 300.000,00 zł"** – znak postępowania **RI.271.0013.2018**

WYJAŚNIENIA Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
(odpowiedzi na pytania Wykonawców)

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), przekazuje następujące wyjaśnienia w związku z zapytaniami Wykonawców do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, obowiązującej w przedmiotowym postępowaniu.

Pytanie 1.

W naglówku umowy, w oznaczeniu Wykonawcy, prosimy o usunięcie zapisu „oraz kapitale wpłaconym w kwocie .....zł"

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 1.

Zapis został usunięty. Nowy wzór umowy ws. zamówienia publicznego został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jaworze przy dokumentach do przetargu RI.271.0013.2018.

Pytanie 2.

Od kiedy nastąpi pierwsza płatność odsetek, § 5 nie określa tego terminu?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 2.

Pierwsza spłata odsetek nastąpi od miesiąca uruchomienia I transzy kredytu. W § 5 ust. 2 wzoru umowy określono spłaty odsetek w okresach miesięcznych.

Pytanie 3.

W § 8 ust 4 umowy kredytowej przywołany jest § 7 ust 1. - natomiast w umowie kredytowej ten paragraf nie ma ustępów.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 3.

Skorygowano zapisy wzoru umowy. § 8 ust.4 wzoru umowy ws. zamówienia publicznego otrzymuje brzmienie:

„W przypadku, gdy Kredytobiorca nie dokona spłaty należności Banku w terminie ustalonym w umowie lub najpóźniej następnego dnia po upływie okresu wypowiedzenia, Bank przystępuje do dochodzenia swoich wierzytelności z prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu, o którym mowa w § 7."

Nowy wzór umowy ws. zamówienia publicznego został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Jaworze przy dokumentach do przetargu RI.271.0013.2018.

Pytanie 4.

W § 6 ust. 4 umowy jest mowa o odsetkach od należności przeterminowanych, które nalicza Bank w wysokości i na zasadach obowiązujących w Banku.

W naszych umowach zapis dot. naliczenia odsetek od należności przeterminowanych brzmi:
„Od kwoty rat kredytu niespłaconych w terminie spłaty określonym w umowie, od dnia następnego po terminie spłaty Kredytobiorca jest zobowiązany zapłacić Bankowi odsetki za opóźnienie w wysokości aktualnej stopy odsetek maksymalnych za opóźnienie w rozumieniu art. 481 § 2(1) kodeksu cywilnego, które na dzień zawarcia umowy wynoszą ..... % w stosunku rocznym. Dla obliczenia wysokości maksymalnych odsetek za opóźnienie w stosunku rocznym należy zsumować wysokość stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego oraz 5,5 punktów procentowych, a uzyskany wynik pomnożyć przez dwa. Aktualna wysokość stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego jest publikowana na stronie internetowej tego Banku (www.nbp.pl). Odsetki maksymalne za opóźnienie w rozumieniu art. 481 § 2(1) kodeksu cywilnego zmieniają się wraz ze zmianą stopy referencyjnej NBP. Zmiana oprocentowania dla zadłużenia przeterminowanego obowiązuje od dnia ogłoszenia zmiany stopy referencyjnej przez NBP."

Czy Zamawiający wyraża zgodę na taki zapis.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 4.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu wzoru umowy w tym zakresie.

Pytanie 5.

Prosimy o podanie następujących informacji na temat kredytów i pożyczek:
- stanu zadłużenia na 31.08.2018 z podaniem zabezpieczenia i oprocentowania dla poszczególnych umów,
- harmonogramy spłaty tych umów w okresie od 2018 do 2029.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 5.

Zobowiązania z tytułu na dzień 30.11.2016:

I. **Kredyt 1**
1. Przyznana kwota: 3 000 000,00 zł
2. Zadłużenie na 31.08.2018 roku: 400 040,00 zł
   W 2018 roku 3. miesięczne raty po 100 000,00 zł oraz 1. rata po 100 040,00 zł.
3. Waluta: PLN
4. Okres finansowania: 07.11.2011 – 31.12.2018
5. Oprocentowanie: Wibor 1M + 0,89%
6. Zabezpieczenie: weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.

II. **Kredyt 2**
1. Przyznana kwota: 2 200 000,00 zł
2. Zadłużenie na 31.08.2018 roku: 1 651 000,00 zł
   W 2018 roku 3. miesięczne raty po 47 500,00 zł oraz 1 rata po 46 500,00 zł.
   W 2019 roku 11. miesięcznych rat po 85 000,00 zł oraz 1 rata po 65 000,00 zł.
   W 2020 roku 12. miesięcznych rat po 38 500,00 zł.
3. Waluta: PLN
4. Okres finansowania: 05.09.2012 – 31.12.2020
5. Oprocentowanie: Wibor 1M + 0,90%
6. Zabezpieczenie: weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.

III. **Kredyt 3**
1. Przyznana kwota: 1 900 000,00 zł
2. Zadłużenie na 31.08.2018 roku: 1 820 000,00 zł
   W 2019 roku 11. miesięcznych rat po 42 000,00 zł oraz 1. rata po 38 000,00 zł.
   W 2020 roku 11. miesięcznych rat po 42 000,00 zł oraz 1. rata po 38 000,00 zł.
   W 2021 roku 11. miesięcznych rat po 42 000,00 zł oraz 1. rata po 38 000,00 zł.
   W 2022 roku 10. miesięcznych rat po 30 000,00 zł oraz 2. raty po 10 000,00 zł
3. Waluta: PLN
4. Okres finansowania: 26.06.2013 – 31.12.2022
5. Oprocentowanie: Wibor 1M + 1,00%
6. Zabezpieczenie: weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.

IV. **Kredyt 4**
1. Przyznana kwota: 1 200 000,00 zł
2. Zadłużenie na 31.08.2018 roku: 1 200 000,00 zł
   W 2019 roku 4. raty po 25 000,00 zł płatne do 28.02.2019, 31.05.2019, 31.08.2019 i 30.11.2019
   W 2020 roku 4. raty po 50 000,00 zł płatne do 28.02.2020, 31.05.2020, 31.08.2020 i 30.11.2020
   W 2021 roku 12. miesięcznych rat po 25 000,00 zł
   W 2022 roku 12. miesięcznych rat po 25 000,00 zł
   W 2023 roku 4. raty po 37 500,00 zł płatne do 28.02.2023, 31.05.2023, 31.08.2023 i 30.11.2023
   W 2024 roku 4. raty po 37 500,00 zł płatne do 28.02.2024, 31.05.2024, 31.08.2024 i 30.11.2024
3. Waluta: PLN
4. Okres finansowania: 30.10.2014 – 31.12.2024
5. Oprocentowanie: Wibor 1M + 0,49%
6. Zabezpieczenie: weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.

V. **Kredyt 5**
1. Przyznana kwota: 600 000,00 zł
2. Zadłużenie na 31.08.2018 roku: 600 000,00 zł
   W 2020 roku 4. raty po 25 000,00 zł płatne do 30.04.2020, 31.07.2020, 31.10.2020 i 31.12.2020
   W 2021 roku 4. raty po 25 000,00 zł płatne do 30.04.2021, 31.07.2021, 31.10.2021 i 31.12.2021
   W 2022 roku 4. raty po 25 000,00 zł płatne do 30.04.2022, 31.07.2022, 31.10.2022 i 31.12.2022
   W 2023 roku 4. raty po 25 000,00 zł płatne do 30.04.2023, 31.07.2023, 31.10.2023 i 31.12.2023
   W 2024 roku 11. miesięcznych rat po 17 000,00 zł oraz 1. rata po 13 000,00 zł.
3. Waluta: PLN
4. Okres finansowania: 26.11.2015 – 31.12.2024
5. Oprocentowanie: Wibor 1M + 0,49%
6. Zabezpieczenie: weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.

VI. **Kredyt 6**

1. Przyznana kwota: 1 500 000,00 zł
2. Zadłużenie na 31.08.2018 roku – 1 500 000,00 zł

W 2025 roku 12 miesięcznych rat po 25 000,00 zł
W 2026 roku 12 miesięcznych rat po 25 000,00 zł
W 2027 roku 12 miesięcznych rat po 25 000,00 zł
W 2028 roku 12 miesięcznych rat po 25 000,00 zł
W 2029 roku 12 miesięcznych rat po 25 000,00 zł

3. Waluta: PLN
4. Okres finansowania: 27.12.2016 – 31.12.2029
5. Oprocentowanie: Wibor 1M + 0,47%
6. Zabezpieczenie: weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.

VII. **Kredyt 7**

1. Przyznana kwota: 1 600 000,00 zł
2. Zadłużenie na 31.08.2018 roku: 1 600 000,00 zł

W 2025 roku 11. miesięcznych rat po 27 000,00 zł oraz 1. rata po 23 000,00 zł
W 2026 roku 11. miesięcznych rat po 27 000,00 zł oraz 1. rata po 23 000,00 zł
W 2027 roku 11. miesięcznych rat po 27 000,00 zł oraz 1. rata po 23 000,00 zł
W 2028 roku 11. miesięcznych rat po 27 000,00 zł oraz 1. rata po 23 000,00 zł
W 2029 roku 11. miesięcznych rat po 27 000,00 zł oraz 1. rata po 23 000,00 zł

3. Waluta: PLN
4. Okres finansowania 22.09.2017 - 31.12.2029
5. Oprocentowanie Wibor 1M + 0,47%
6. Zabezpieczenie: weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.

VIII. **Pożyczka 1**

1. Przyznana kwota: 5 118 330,00 zł
2. Zadłużenie na 31.08.2018 roku: 2 801 550,00 zł

W 2018 roku 2. raty po 1 275,00 zł płatne do 15.09.2018 i 15.12.2018
W 2019 roku 4. raty po 25 000,00 zł płatne do 15.03.2019, 15.06.2019, 15.09.2019 i 15.12.2019
W 2020 roku 4. raty po 52 500,00 zł płatne do 15.03.2020, 15.06.2020, 15.09.2020 i 15.12.2020
W 2021 roku 4. raty po 100 000,00 zł płatne do 15.03.2021, 15.06.2021, 15.09.2021 i 15.12.2021
W 2022 roku 4. raty po 150 000,00 zł płatne do 15.03.2022, 15.06.2022, 15.09.2022 i 15.12.2022
W 2023 roku 4. raty po 192 500,00 zł płatne do 15.03.2023, 15.06.2023, 15.09.2023 i 15.12.2023
W 2024 roku 4. raty po 179 750,00 zł płatne do 15.03.2024, 15.06.2024, 15.09.2024 i 15.12.2024

3. Waluta: PLN
4. Okres finansowania: 24.03.2011 – 15.12.2024
5. Oprocentowanie: 0,60% stopy redyskonta weksli, lecz nie mniej niż 3,00%.
6. Zabezpieczenie: Brak

IX. **Pożyczka 2**

1. Przyznana kwota: 143 000,00 zł
2. Zadłużenie na 31.08.2018 roku: 0,00 zł

W 2019 roku 3. raty po 1 000,00 zł płatne do 31.05.2019, 31.08.2019, 30.11.2019
W 2020 roku 4. raty po 1 000,00 zł płatne do 29.02.2020, 31.05.2020, 31.08.2020 i 30.11.2020
W 2021 roku 4. raty po 1 000,00 zł płatne do 28.02.2021, 31.05.2021, 31.08.2021 i 30.11.2021
W 2022 roku 4. raty po 1 000,00 zł płatne do 28.02.2022, 31.05.2022, 31.08.2022 i 30.11.2022
W 2023 roku 4. raty po 1 000,00 zł płatne do 28.02.2023, 31.05.2023, 31.08.2023 i 30.11.2023
W 2024 roku 4. raty po 2 500,00 zł płatne do 28.02.2024, 31.05.2024, 31.08.2024 i 30.11.2024
W 2025 roku 4. raty po 9 500,00 zł płatne do 28.02.2025, 31.05.2025, 31.08.2025 i 30.11.2025
W 2026 roku 4. raty po 9 500,00 zł płatne do 28.02.2026, 31.05.2026, 31.08.2026 i 30.11.2026
W 2027 roku 4. raty po 9 500,00 zł płatne do 28.02.2027, 31.05.2027, 31.08.2027 i 30.11.2027

3. Waluta: PLN
4. Okres finansowania: 29.06.2018 - 30.11.2027
5. Oprocentowanie 0,95% stopy redyskonta weksli, lecz nie mniej niż 3,00%.
6. Zabezpieczenie: Brak

WÓJT GMINY
JAWORZE
dr Radosław G. Ostalkiewicz

(podpis Kierownika Zamawiającego)

Otrzymują:
1. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego
2. a/a (TJ) RI.KW.0837.2018